

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và
Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;
Xét đơn ngày 29 tháng 6 năm 2021 của bà Huỳnh Thị Thu;
Địa chỉ: Số 134, Tổ 4, Khóm 1, Phường 6, thành phố Cao Lãnh.

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 250/BC-STNMT ngày 11 tháng 10 năm 2021 về kết quả xác minh khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Huỳnh Thị Thu khiếu nại yêu cầu điều chỉnh bồi thường diện tích 13,8m² từ loại đất ở đô thị sang loại đất trồng cây lâu năm; nâng giá bồi thường, hỗ trợ đất trồng cây lâu năm từ 738.000 đồng/m² lên 2.500.000 đồng/m² và nâng giá bồi thường cây Xoài (loại A) từ 1.800.000 đồng/cây lên 9.000.000 đồng/cây; cây Mít (loại A) từ 480.000 đồng/cây lên 2.400.000 đồng/cây, do Nhà nước thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công dọc sông Tiền, thành phố Cao Lãnh (giai đoạn 1), qua Phường 6, thành phố Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh:

Ngày 01 tháng 6 năm 2021, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 797/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Thống nhất bồi thường toàn bộ căn nhà cho bà Huỳnh Thị Thu và bác các nội dung khiếu nại khác của Bà.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 27/01/2021, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 122/QĐ-UBND, thu hồi 174,8m² đất (trong đó: 13,8m² đất ở tại đô thị và 161m² đất trồng cây lâu năm) của bà Huỳnh Thị Thu để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công dọc sông Tiền,

thành phố Cao Lãnh (giai đoạn 1). Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho bà Huỳnh Thị Thu với tổng số tiền là 542.181.238 đồng theo Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND thành phố Cao Lãnh.

Bà Huỳnh Thị Thu chưa thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và có đơn khiếu nại yêu cầu điều chỉnh bồi thường diện tích 13,8m² từ loại đất ở đô thị sang loại đất trồng cây lâu năm; nâng giá bồi thường, hỗ trợ đất trồng cây lâu năm từ 738.000 đồng/m² lên 2.500.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường cây Xoài (loại A) từ 1.800.000 đồng/cây lên 9.000.000 đồng/cây và cây Mít (loại A) từ 480.000 đồng/cây lên 2.400.000 đồng/cây; bồi thường toàn bộ căn nhà trên phần đất ở đã được cấp giấy 75m² tại thửa số 2529.

Ngày 01/6/2021, Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 797/QĐ-UBND.HC, giải quyết: Thống nhất bồi thường toàn bộ căn nhà cho bà Huỳnh Thị Thu và bác các nội dung khiếu nại khác của Bà.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 26/10/2021, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Huỳnh Thị Thu. Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 797/QĐ-UBND.HC ngày 01/6/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu là phù hợp.

V. Kết luận:

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 295/QĐ-UBND-NĐ ngày 07/10/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công dọc sông Tiền, thành phố Cao Lãnh (giai đoạn 1).

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 797/QĐ-UBND.HC ngày 01/6/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Thị Thu. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 797/QĐ-UBND.HC ngày 01/6/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp bà Huỳnh Thị Thu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch UBND Phường 6 và bà Huỳnh Thị Thu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn